

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CẤP NƯỚC CÀ MAU**

Số: 05 /CBTT-CMW

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Cà Mau, ngày 09 tháng 3 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Thực hiện quy định tại khoản 3, khoản 4, điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty cổ phần Cấp nước Cà Mau thực hiện công bố thông tin Báo cáo tài chính (BCTC) năm 2025 với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CÀ MAU

- Mã chứng khoán: CMW

- Địa chỉ: 204 Quang Trung, khóm 3, phường 5, thành phố Cà Mau

- Điện thoại: (0290) 3836361 Fax: (0290) 33836723

- Email: ctycapnuoccamau@yahoo.com Website: <https://ctncamau.com.vn/>

2. Nội dung thông tin công bố:

Văn bản giải trình phải công bố thông tin cùng với BCTC theo quy định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC gồm:

+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo có thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước:

Có

Không

Văn bản giải trình lợi nhuận thay đổi 10% so với cùng kỳ năm trước:

Có

Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại

Có

Không

Văn bản giải trình lợi nhuận sau thuế trong kỳ lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại:

Có

Không

Tài liệu đính kèm:

Giải trình BCTC đã kiểm toán





BÁO CÁO TÀI CHÍNH
NĂM TÀI CHÍNH KẾT THÚC NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2025

CÔNG TY CỔ PHẦN
CẤP NƯỚC CÀ MAU

MỤC LỤC

	Trang
1. Mục lục	1
2. Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc	2 - 4
3. Báo cáo kiểm toán độc lập	5 - 6
4. Bảng cân đối kế toán tại ngày 31 tháng 12 năm 2025	7 - 10
5. Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025	11
6. Báo cáo lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025	12 - 13
7. Bản thuyết minh Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025	14 - 35
8. Phụ lục	36



CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CÀ MAU

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Cấp nước Cà Mau (sau đây gọi tắt là "Công ty") trình bày báo cáo của mình cùng với Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025.

Khái quát về Công ty

Công ty là công ty cổ phần được thành lập theo Quyết định số 1505/QĐ-UBND ngày 12 tháng 10 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau về việc phê duyệt phương án và cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Cấp thoát nước và Công trình Đô thị Cà Mau. Công ty hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần số 200010198, đăng ký lần đầu ngày 06 tháng 11 năm 1992 và đăng ký thay đổi lần thứ 14 ngày 03 tháng 11 năm 2025 do Sở Tài chính tỉnh Cà Mau cấp.

Ngày 10 tháng 4 năm 2017, cổ phiếu của Công ty chính thức được niêm yết tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội với mã chứng khoán là CMW.

Trụ sở hoạt động

- Địa chỉ : Số 204, đường Quang Trung, khóm 26, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau, Việt Nam
- Điện thoại : 0290.3836723
- Fax : 0290.3836723

Các đơn vị trực thuộc:

Công ty có 3 Xí nghiệp và 8 Chi nhánh trực thuộc Công ty và 1 Xí nghiệp hoạt động bằng 100% vốn ngân sách Nhà nước được Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau giao quản lý hộ. Tất cả các Xí nghiệp và Chi nhánh nêu trên đều không có tư cách pháp nhân, hạch toán phụ thuộc và hoạt động trên địa bàn tỉnh Cà Mau, cụ thể như sau:

<u>Tên đơn vị</u>	<u>Địa chỉ</u>
Xí nghiệp Cấp nước Cà Mau 1	Đường Lý Thường Kiệt, khóm 14, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau, Việt Nam
Xí nghiệp Cấp nước Cà Mau 2	Số 931, Ngô Quyền, khóm 21, phường An Xuyên, tỉnh Cà Mau, Việt Nam
Chi nhánh Cấp nước Phan Ngọc Hiền	Áp Kiến Vàng, xã Phan Ngọc Hiền, tỉnh Cà Mau, Việt Nam
Chi nhánh Cấp nước Cái Đồi Vàm	Đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa, xã Cái Đồi Vàm, tỉnh Cà Mau, Việt Nam
Chi nhánh Cấp nước Khánh An	Áp 1, xã Khánh An, tỉnh Cà Mau, Việt Nam
Chi nhánh Cấp nước Cái Nước	Đường Phan Ngọc Hiền, xã Cái Nước, tỉnh Cà Mau, Việt Nam
Chi nhánh Cấp nước Đầm Dơi	Đường Trần Văn Phú, ấp 4, xã Đầm Dơi, tỉnh Cà Mau, Việt Nam
Chi nhánh Cấp nước Sông Đốc	Áp 11, xã Sông Đốc, tỉnh Cà Mau, Việt Nam
Chi nhánh Cấp nước Trần Văn Thời	Đường Nguyễn Ngọc Sanh, xã Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau, Việt Nam
Chi nhánh Cấp nước Thới Bình	Khóm 1, xã Thới Bình, tỉnh Cà Mau, Việt Nam
Xí nghiệp Xây lắp - Cơ điện	Số 204, đường Quang Trung, khóm 26, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau, Việt Nam
Xí nghiệp Cấp nước và Môi trường Năm Căn (100% vốn ngân sách Nhà nước)	Đường Hùng Vương, Khu vực 1, khóm 2, xã Năm Căn, tỉnh Cà Mau, Việt Nam

Hoạt động kinh doanh chính của Công ty là: Khai thác, xử lý và cung cấp nước sạch trên địa bàn tỉnh Cà Mau.



CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CÀ MAU
BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC (tiếp theo)

Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Ban điều hành, quản lý

Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Ban điều hành, quản lý của Công ty trong năm và cho đến thời điểm lập báo cáo này bao gồm:

Hội đồng quản trị

Họ và tên	Chức vụ	Ngày tái bổ nhiệm
Ông Hồ Tấn Luật	Chủ tịch	Tái bổ nhiệm ngày 06 tháng 6 năm 2025
Ông Phạm Phước Tài	Thành viên	Tái bổ nhiệm ngày 06 tháng 6 năm 2025
Ông Phạm Tấn Phong	Thành viên	Tái bổ nhiệm ngày 06 tháng 6 năm 2025
Ông Trần Thế Hưng	Thành viên	Tái bổ nhiệm ngày 06 tháng 6 năm 2025
Ông Lê Chánh Huy	Thành viên	Tái bổ nhiệm ngày 06 tháng 6 năm 2025

Ban kiểm soát

Họ và tên	Chức vụ	Ngày bổ nhiệm/tái bổ nhiệm/miễn nhiệm
Bà Nguyễn Thị Mỹ Huyền	Trưởng ban	Bổ nhiệm ngày 06 tháng 6 năm 2025
Bà Mai Thị Hiền	Trưởng ban	Miễn nhiệm ngày 06 tháng 6 năm 2025
Bà Văn Hải Lý	Thành viên	Tái bổ nhiệm ngày 06 tháng 6 năm 2025
Bà Quách Huỳnh Hương	Thành viên	Bổ nhiệm ngày 06 tháng 6 năm 2025
Bà Phan Thị Hà Thanh	Thành viên	Miễn nhiệm ngày 06 tháng 6 năm 2025

Ban điều hành, quản lý

Họ và tên	Chức vụ	Ngày tái bổ nhiệm
Ông Phạm Phước Tài	Tổng Giám đốc	Tái bổ nhiệm ngày 06 tháng 6 năm 2025
Ông Phạm Tấn Phong	Phó Tổng Giám đốc	Tái bổ nhiệm ngày 06 tháng 6 năm 2025
Ông Huỳnh Thiện Trí	Kế toán trưởng	Tái bổ nhiệm ngày 06 tháng 6 năm 2025

Đại diện theo pháp luật

Người đại diện theo pháp luật của Công ty trong năm và cho đến thời điểm lập báo cáo này là Ông Hồ Tấn Luật - Chủ tịch Hội đồng quản trị (tái bổ nhiệm ngày 06 tháng 6 năm 2025).

Theo quy định của Điều lệ Công ty, Ông Phạm Phước Tài - Tổng Giám đốc chịu trách nhiệm điều hành công việc kinh doanh hàng ngày của Công ty nên Ông Phạm Phước Tài sẽ chịu trách nhiệm ký Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025.

Kiểm toán viên

Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C đã được chỉ định kiểm toán Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Công ty.

Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm lập Báo cáo tài chính phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và lưu chuyển tiền tệ của Công ty trong năm. Trong việc lập Báo cáo tài chính này, Ban Tổng Giám đốc phải:

- Chọn lựa các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách này một cách nhất quán;
- Thực hiện các xét đoán và các ước tính một cách hợp lý và thận trọng;
- Nêu rõ các chuẩn mực kế toán áp dụng cho Công ty có được tuân thủ hay không và tất cả các sai lệch trọng yếu so với những chuẩn mực này đã được trình bày và giải thích trong Báo cáo tài chính;
- Lập Báo cáo tài chính trên cơ sở hoạt động liên tục trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động liên tục;



815
IG T
OÁN
A&
HI N
Â Y N
'HÚ
000
CÔ
CÔ
CẮ
G
'MTR

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CÀ MAU
BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC (tiếp theo)


- Thiết lập và thực hiện hệ thống kiểm soát nội bộ một cách hữu hiệu nhằm hạn chế rủi ro có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn trong việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

Ban Tổng Giám đốc đảm bảo các số kế toán thích hợp được lưu giữ đầy đủ để phản ánh tình hình tài chính của Công ty với mức độ chính xác hợp lý tại bất kỳ thời điểm nào và các sổ sách kế toán tuân thủ Chế độ kế toán áp dụng. Ban Tổng Giám đốc cũng chịu trách nhiệm quản lý các tài sản của Công ty và do đó đã thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và các vi phạm khác.

Ban Tổng Giám đốc cam kết đã tuân thủ các yêu cầu nêu trên trong việc lập Báo cáo tài chính.

Phê duyệt Báo cáo tài chính

Ban Tổng Giám đốc phê duyệt Báo cáo tài chính đính kèm. Báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Công ty tại thời điểm ngày 31 tháng 12 năm 2025, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với các chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

Thay mặt Ban Tổng Giám đốc, 



Phạm Phước Tài
Tổng Giám đốc

Ngày 03 tháng 3 năm 2026



A&C AUDITING AND CONSULTING CO., LTD.

Ho Chi Minh Head Office : 02 Trương Sơn St., Tân Sơn Hòa Ward, Hồ Chí Minh City, Vietnam
Hanoi Branch : 40 Giang Võ St., Giang Võ Ward, Hà Nội City, Vietnam
Central Region Branch : Lot STH 06A/01, Road 13, Le Hong Phong II Urban Area, Nam Hòa Trưng Ward, Khanh Hòa Province, Vietnam
Southwest Branch : 15-13 Võ Nguyên Giáp St., Hùng Phú Ward, Cần Thơ City, Vietnam

Tel: +84 (028) 3547 2972 kttv@a-c.com.vn
Tel: +84 (024) 3736 7879 kttv.hn@a-c.com.vn
Tel: +84 (0258) 246 5151 kttv.nt@a-c.com.vn
Tel: +84 (0292) 376 4995 kttv.ct@a-c.com.vn



www.a-c.com.vn

Số: 4.0077/26/TC-AC

BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP

**Kính gửi: CÁC CỔ ĐÔNG, HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN TỔNG GIÁM ĐỐC
CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CÀ MAU**

Chúng tôi đã kiểm toán Báo cáo tài chính kèm theo của Công ty Cổ phần Cấp nước Cà Mau (sau đây gọi tắt là "Công ty"), được lập ngày 03 tháng 3 năm 2026, từ trang 07 đến trang 36, bao gồm Bảng cân đối kế toán tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày và Bản thuyết minh Báo cáo tài chính.

Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý Báo cáo tài chính của Công ty theo các chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về Báo cáo tài chính dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu Báo cáo tài chính của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên Báo cáo tài chính. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong Báo cáo tài chính do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Tổng Giám đốc cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể Báo cáo tài chính.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.

Ý kiến của Kiểm toán viên

Theo ý kiến của chúng tôi, Báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Cấp nước Cà Mau tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với các chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.



Vấn đề cần nhấn mạnh

Không phù nhận ý kiến nêu trên, chúng tôi lưu ý người đọc đến thuyết minh số V.5 và thuyết minh số V.17 trong Bản thuyết minh Báo cáo tài chính, Công ty đang ghi nhận khoản phải thu về chi phí cổ phần hóa với số tiền 582.742.500 VND và phải trả liên quan từ trước cổ phần hóa chuyển sang với số tiền 30.291.229.630 VND sau khi Công ty đã thực hiện quyết toán với ngân sách Nhà nước theo Quyết định số 179/QĐ-UBND ngày 08 tháng 02 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau về việc phê duyệt quyết toán cổ phần hóa. Khoản phải thu về chi phí cổ phần hóa đang chờ xử lý, nên Công ty chưa bù trừ với khoản công nợ phải trả. Số dư các khoản công nợ với ngân sách Nhà nước của Công ty tùy thuộc vào quyết định của cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.

Chúng tôi cũng lưu ý người đọc đến thuyết minh số VII.1 trong Bản thuyết minh Báo cáo tài chính, Công ty chưa phản ánh nghĩa vụ phải trả vào Báo cáo tài chính liên quan đến dịch vụ môi trường rừng từ năm 2011 đến ngày 31 tháng 5 năm 2023 do chưa có văn bản từ cơ quan có thẩm quyền hướng dẫn nộp và Công ty cũng chưa nhận được thông báo cụ thể về số tiền phải nộp của giai đoạn này.

Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C
Chi nhánh Tây Nam Bộ



Nguyễn Hữu Danh
Thành viên Ban Giám đốc
Số Giấy CNDKHN kiểm toán: 1242-2023-008-1
Người được ủy quyền



Nguyễn Hữu Nghi
Kiểm toán viên
Số Giấy CNDKHN kiểm toán: 3132-2025-008-1

TP. Cần Thơ, ngày 03 tháng 3 năm 2026



CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CÀ MAU

Địa chỉ: Số 204, đường Quang Trung, khóm 26, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
A - TÀI SẢN NGẮN HẠN	100		52.573.308.533	56.289.400.572
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	V.1	1.229.184.926	1.460.484.893
1. Tiền	111		1.229.184.926	1.460.484.893
2. Các khoản tương đương tiền	112		-	-
II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	120		500.000.000	500.000.000
1. Chứng khoán kinh doanh	121		-	-
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	122		-	-
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123	V.2	500.000.000	500.000.000
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		32.488.243.881	33.143.671.580
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V.3	4.086.385.544	4.498.926.187
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	V.4	2.716.061.381	-
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		-	-
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134		-	-
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135		-	-
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.5	27.973.801.066	30.513.631.545
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137	V.6	(2.288.004.110)	(1.868.886.152)
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139		-	-
IV. Hàng tồn kho	140		18.355.879.726	20.613.495.595
1. Hàng tồn kho	141	V.7	18.355.879.726	20.613.495.595
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149		-	-
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		-	571.748.504
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		-	-
2. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ	152		-	571.748.504
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153		-	-
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154		-	-
5. Tài sản ngắn hạn khác	155		-	-



CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CÀ MAU

Địa chỉ: Số 204, đường Quang Trung, khóm 26, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bảng cân đối kế toán (tiếp theo)

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
B- TÀI SẢN DÀI HẠN	200		281.507.125.147	270.118.040.507
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		-	-
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211		-	-
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212		-	-
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213		-	-
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214		-	-
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215		-	-
6. Phải thu dài hạn khác	216		-	-
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi	219		-	-
II. Tài sản cố định	220		207.631.063.918	202.738.317.385
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.8	203.021.247.551	197.857.513.691
- Nguyên giá	222		489.643.581.019	465.849.728.858
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		(286.622.333.468)	(267.992.215.167)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224		-	-
- Nguyên giá	225		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế	226		-	-
3. Tài sản cố định vô hình	227	V.9	4.609.816.367	4.880.803.694
- Nguyên giá	228		5.837.187.683	5.837.187.683
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		(1.227.371.316)	(956.383.989)
III. Bất động sản đầu tư	230		-	-
- Nguyên giá	231		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế	232		-	-
IV. Tài sản dở dang dài hạn	240		5.125.403.661	8.107.436.344
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241		-	-
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	V.10	5.125.403.661	8.107.436.344
V. Đầu tư tài chính dài hạn	250		-	-
1. Đầu tư vào công ty con	251		-	-
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252		-	-
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		-	-
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn	254		-	-
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255		-	-
VI. Tài sản dài hạn khác	260		68.750.657.568	59.272.286.778
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.11	68.750.657.568	59.272.286.778
2. Tài sản thuê thu nhập hoãn lại	262		-	-
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263		-	-
4. Tài sản dài hạn khác	268		-	-
TỔNG CỘNG TÀI SẢN	270		334.080.433.680	326.407.441.079



CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CÀ MAU

Địa chỉ: Số 204, đường Quang Trung, khóm 26, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bảng cân đối kế toán (tiếp theo)

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
C - NỢ PHẢI TRẢ	300		154.415.812.063	151.965.857.086
I. Nợ ngắn hạn	310		135.210.937.258	133.165.239.655
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	V.12	6.650.393.130	15.495.485.508
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	V.13	65.884.427	191.601.555
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.14	19.952.729.173	14.690.704.492
4. Phải trả người lao động	314	V.15	13.563.666.632	9.468.893.088
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.16	45.024.505	42.084.530
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316		-	-
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317		-	-
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318		-	-
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	V.17	65.055.696.911	63.721.656.988
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V.18a	28.070.321.507	28.788.327.467
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321		-	-
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322	V.19	1.807.220.973	766.486.027
13. Quỹ bình ổn giá	323		-	-
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324		-	-
II. Nợ dài hạn	330		19.204.874.805	18.800.617.431
1. Phải trả người bán dài hạn	331		-	-
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332		-	-
3. Chi phí phải trả dài hạn	333		-	-
4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334		-	-
5. Phải trả nội bộ dài hạn	335		-	-
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336		-	-
7. Phải trả dài hạn khác	337		-	-
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	V.18b	19.204.874.805	18.800.617.431
9. Trái phiếu chuyển đổi	339		-	-
10. Cổ phiếu ưu đãi	340		-	-
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341		-	-
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342		-	-
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343		-	-



198
ÔNG T
TỐA
A
CHI
TÂY
3 PH
0007
CÔNG
CỔ PH
ÁP N
À MA
NH-T

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CÀ MAU

Địa chỉ: Số 204, đường Quang Trung, khóm 26, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bảng cân đối kế toán (tiếp theo)

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
D - VỐN CHỦ SỞ HỮU	400		179.664.621.617	174.441.583.993
I. Vốn chủ sở hữu	410		179.664.621.617	174.441.583.993
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411	V.20	155.349.000.000	155.349.000.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		155.349.000.000	155.349.000.000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b		-	-
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		-	-
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413		-	-
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414		-	-
5. Cổ phiếu quỹ	415		-	-
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416		-	-
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417		-	-
8. Quỹ đầu tư phát triển	418	V.20	2.582.716.353	2.369.598.888
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419		-	-
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420	V.20	1.648.820.817	1.222.585.887
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421	V.20	20.084.084.447	15.500.399.218
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		1.293.606.996	15.500.399.218
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối kỳ này	421b		18.790.477.451	-
12. Nguồn vốn đầu tư xây dựng cơ bản	422		-	-
II. Nguồn kinh phí và quỹ khác	430		-	-
1. Nguồn kinh phí	431		-	-
2. Nguồn kinh phí đã hình thành tài sản cố định	432		-	-
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN	440		334.080.433.680	326.407.441.079

Cà Mau, ngày 03 tháng 3 năm 2026


Trần Ngọc Thúy
Người lập

Huỳnh Thiện Trị
Kế toán trưởngPhạm Phước Tài
Tổng Giám đốc

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CÀ MAU

Địa chỉ: Số 204, đường Quang Trung, khóm 26, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.1	153.212.507.126	135.974.693.252
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		-	-
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10		153.212.507.126	135.974.693.252
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.2	92.004.751.938	85.283.089.486
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20		61.207.755.188	50.691.603.766
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.3	6.655.003	33.469.700
7. Chi phí tài chính	22	VI.4	2.699.440.591	2.185.368.107
Trong đó: chi phí lãi vay	23		2.699.440.591	2.185.368.107
8. Chi phí bán hàng	25	VI.5	5.722.896.752	5.445.991.678
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VI.6	31.531.316.740	26.484.235.505
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30		21.260.756.108	16.609.478.176
11. Thu nhập khác	31	VI.7	3.028.649.630	1.899.633.401
12. Chi phí khác	32	VI.8	565.210.175	199.274.810
13. Lợi nhuận khác	40		2.463.439.455	1.700.358.591
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50		23.724.195.563	18.309.836.767
15. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51	V.14	4.933.718.112	4.102.005.781
16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	52		-	-
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60		<u>18.790.477.451</u>	<u>14.207.830.986</u>
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	VI.9a, b	<u>931</u>	<u>704</u>
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71	VI.9a, b	<u>931</u>	<u>704</u>

Trần Ngọc Thúy
Người lậpHuỳnh Thiện Trí
Kế toán trưởng

Cà Mau, ngày 03 tháng 3 năm 2026

Phạm Phước Tài
Tổng Giám đốc

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CÀ MAU

Địa chỉ: Số 204, đường Quang Trung, khóm 26, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

(Theo phương pháp trực tiếp)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh				
1. Tiền thu bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	01		191.308.911.583	169.435.451.506
2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa và dịch vụ	02		(59.407.660.871)	(68.698.045.150)
3. Tiền chi trả cho người lao động	03		(36.334.650.871)	(31.646.842.702)
4. Tiền lãi vay đã trả	04	V.16, VI.4	(2.696.500.616)	(2.165.599.792)
5. Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	05	V.14	(7.567.128.829)	(1.724.410.685)
6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	06		5.912.706.002	3.273.589.143
7. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	07		(50.458.804.508)	(88.747.755.238)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		40.756.871.890	(20.273.612.918)
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	21	V.4, V.8, V.10, V.12	(30.400.448.985)	(11.093.970.096)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	22		-	-
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		-	-
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		-	-
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		-	-
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		-	-
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	V.5, VI.3	21.382.192	31.000.000
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		(30.379.066.793)	(11.062.970.096)



CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CÀ MAU

Địa chỉ: Số 204, đường Quang Trung, khóm 26, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Báo cáo lưu chuyển tiền tệ (tiếp theo)

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		-	-
2. Tiền trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		-	-
3. Tiền thu từ đi vay	33	V.18a, b	55.333.578.502	61.054.635.903
4. Tiền trả nợ gốc vay	34	V.18a, b	(55.647.327.088)	(42.180.514.586)
5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35		-	-
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36	V.17, V.20	(10.295.356.478)	(8.062.638.607)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40		(10.609.105.064)	10.811.482.710
Lưu chuyển tiền thuần trong năm	50		(231.299.967)	(20.525.100.304)
Tiền và tương đương tiền đầu năm	60	V.1	1.460.484.893	21.985.585.197
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		-	-
Tiền và tương đương tiền cuối năm	70	V.1	1.229.184.926	1.460.484.893

Trần Ngọc Thúy
Người lậpHuỳnh Thiện Trị
Kế toán trưởng

Cà Mau, ngày 03 tháng 3 năm 2026

Phạm Phước Tài
Tổng Giám đốc

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CÀ MAU

Địa chỉ: Số 204, đường Quang Trung, khóm 26, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG

1. Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Cấp nước Cà Mau (sau đây gọi tắt là "Công ty") là công ty cổ phần.

2. Lĩnh vực kinh doanh

Lĩnh vực kinh doanh của Công ty là sản xuất, kinh doanh thương mại và dịch vụ.

3. Ngành nghề kinh doanh

Hoạt động kinh doanh chính của Công ty là: Khai thác, xử lý và cung cấp nước sạch trên địa bàn tỉnh Cà Mau.

4. Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường

Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường của Công ty không quá 12 tháng.

5. Cấu trúc Công ty

Trụ sở chính của Công ty đặt tại số 204, đường Quang Trung, khóm 26, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau, Việt Nam.

Công ty có 3 Xí nghiệp và 8 Chi nhánh trực thuộc Công ty và 1 Xí nghiệp hoạt động bằng 100% vốn ngân sách Nhà nước được Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau giao quản lý hộ. Tất cả các Xí nghiệp và Chi nhánh nêu trên đều không có tư cách pháp nhân, hạch toán phụ thuộc và hoạt động trên địa bàn tỉnh Cà Mau, cụ thể như sau:

Các đơn vị trực thuộc không có tư cách pháp nhân

<u>Tên đơn vị</u>	<u>Địa chỉ</u>
Xí nghiệp Cấp nước Cà Mau 1	Đường Lý Thường Kiệt, khóm 14, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau, Việt Nam
Xí nghiệp Cấp nước Cà Mau 2	Số 931, Ngõ Quyên, khóm 21, phường An Xuyên, tỉnh Cà Mau, Việt Nam
Chi nhánh Cấp nước Phan Ngọc Hiển	Áp Kiến Vàng, xã Phan Ngọc Hiển, tỉnh Cà Mau, Việt Nam
Chi nhánh Cấp nước Cái Đoi Vàm	Đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa, xã Cái Đoi Vàm, tỉnh Cà Mau, Việt Nam
Chi nhánh Cấp nước Khánh An	Áp 1, xã Khánh An, tỉnh Cà Mau, Việt Nam
Chi nhánh Cấp nước Cái Nước	Đường Phan Ngọc Hiển, xã Cái Nước, tỉnh Cà Mau, Việt Nam
Chi nhánh Cấp nước Đầm Dơi	Đường Trần Văn Phú, ấp 4, xã Đầm Dơi, tỉnh Cà Mau, Việt Nam
Chi nhánh Cấp nước Sông Đốc	Áp 11, xã Sông Đốc, tỉnh Cà Mau, Việt Nam
Chi nhánh Cấp nước Trần Văn Thời	Đường Nguyễn Ngọc Sanh, xã Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau, Việt Nam
Chi nhánh Cấp nước Thới Bình	Khóm 1, xã Thới Bình, tỉnh Cà Mau, Việt Nam
Xí nghiệp Xây lắp - Cơ điện	Số 204, đường Quang Trung, khóm 26, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau, Việt Nam
Xí nghiệp Cấp nước và Môi trường Năm Căn (100% vốn ngân sách Nhà nước) (*)	Đường Hùng Vương, Khu vực 1, khóm 2, xã Năm Căn, tỉnh Cà Mau, Việt Nam



CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CÀ MAU

Địa chỉ: Số 204, đường Quang Trung, khóm 26, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

- (*) Xí nghiệp hoạt động bằng 100% vốn ngân sách Nhà nước, Công ty được giao quản lý hộ cho Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau theo Công văn số 318/VP-KT ngày 22/3/2016 về việc quản lý, vận hành hệ thống cấp nước đô thị Năm Căn, huyện Năm Căn của văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau:
- Doanh thu, chi phí, thuế thu nhập doanh nghiệp không ghi nhận vào kết quả kinh doanh của Công ty;
 - Công nợ phải thu khách hàng, phải trả người bán, phải trả người lao động, các loại thuế ghi nhận trên Bảng Cân đối kế toán Công ty;
 - Tài sản cố định ghi nhận phải thu khác, hao mòn tài sản cố định ghi nhận phải trả khác trên Bảng cân đối kế toán của Công ty;
 - Lợi nhuận sau thuế ghi nhận phải trả khác trên Bảng cân đối kế toán của Công ty.

6. Tuyên bố về khả năng so sánh thông tin trên Báo cáo tài chính

Các số liệu tương ứng của năm trước so sánh được với số liệu của năm nay.

7. Nhân viên

Tại ngày kết thúc năm tài chính Công ty có 266 nhân viên đang làm việc (số đầu năm là 257 nhân viên).

II. NĂM TÀI CHÍNH, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

1. Năm tài chính

Năm tài chính của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12 hàng năm.

2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán là Đồng Việt Nam (VND) do phần lớn các nghiệp vụ được thực hiện bằng đơn vị tiền tệ VND.

III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

1. Chế độ kế toán áp dụng

Công ty áp dụng các chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014, Thông tư số 53/2016/TT-BTC ngày 21 tháng 3 năm 2016 và các thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

2. Tuyên bố về việc tuân thủ chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán

Ban Tổng Giám đốc đảm bảo đã tuân thủ yêu cầu của các chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014, Thông tư số 53/2016/TT-BTC ngày 21 tháng 3 năm 2016 cũng như các thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

Ngày 27 tháng 10 năm 2025 Bộ Tài chính đã ban hành Thông tư số 99/2025/TT-BTC ("Thông tư 99") hướng dẫn Chế độ kế toán doanh nghiệp thay thế cho Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính về hướng dẫn chế độ kế toán doanh nghiệp ("Thông tư 200") và các Thông tư số 75/2015/TT-BTC ngày 18 tháng 5 năm 2015, Thông tư số 53/2016/TT-BTC ngày 21 tháng 3 năm 2016 của Bộ Tài chính về sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư 200.



CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CÀ MAU

Địa chỉ: Số 204, đường Quang Trung, khóm 26, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Các quy định của Thông tư 99 được áp dụng cho việc ghi sổ, lập và trình bày Báo cáo tài chính cho năm tài chính bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 năm 2026.

IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG

1. Cơ sở lập Báo cáo tài chính

Báo cáo tài chính được lập trên cơ sở kế toán dồn tích (trừ các thông tin liên quan đến các luồng tiền).

2. Tiền

Tiền bao gồm tiền mặt và tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn.

3. Các khoản đầu tư tài chính

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

Khoản đầu tư được phân loại là nắm giữ đến ngày đáo hạn khi Công ty có ý định và khả năng giữ đến ngày đáo hạn. Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn là các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn được nắm giữ đến ngày đáo hạn với mục đích thu lãi hàng kỳ.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận ban đầu theo giá gốc. Sau ghi nhận ban đầu, các khoản đầu tư này được ghi nhận theo giá trị có thể thu hồi. Thu nhập lãi từ các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn sau ngày mua được ghi nhận trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trên cơ sở dự thu. Lãi được hưởng trước khi Công ty nắm giữ được ghi giảm trừ vào giá gốc tại thời điểm mua.

Khi có các bằng chứng chắc chắn cho thấy một phần hoặc toàn bộ khoản đầu tư có thể không thu hồi được và số tổn thất được xác định một cách đáng tin cậy thì tổn thất được ghi nhận vào chi phí tài chính trong năm và giảm trừ trực tiếp giá trị đầu tư.

4. Các khoản phải thu

Các khoản nợ phải thu được trình bày theo giá trị ghi sổ trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi.

Việc phân loại các khoản phải thu là phải thu khách hàng và phải thu khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải thu của khách hàng phản ánh các khoản phải thu mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch có tính chất mua – bán giữa Công ty và người mua là đơn vị độc lập với Công ty.
- Phải thu khác phản ánh các khoản phải thu không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua – bán.

Dự phòng phải thu khó đòi được lập cho từng khoản nợ phải thu khó đòi căn cứ vào tuổi nợ quá hạn của các khoản nợ sau khi đã bù trừ với khoản nợ phải trả (nếu có) hoặc dự kiến mức tổn thất có thể xảy ra, cụ thể như sau:

- Đối với nợ phải thu quá hạn thanh toán:
 - 30% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 06 tháng đến dưới 01 năm.
 - 50% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 01 năm đến dưới 02 năm.
 - 70% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 02 năm đến dưới 03 năm.
 - 100% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 03 năm trở lên.



Y TNH
VÀ TU
C
HÀNH
AM B
- TP.
01
G
PH
NU
M
NH

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CÀ MAU

Địa chỉ: Số 204, đường Quang Trung, xóm 26, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

- Đối với nợ phải thu chưa quá hạn thanh toán nhưng khó có khả năng thu hồi: căn cứ vào dự kiến mức tổn thất để lập dự phòng.

Tăng, giảm số dự phòng nợ phải thu khó đòi cần phải trích lập tại ngày kết thúc năm tài chính được ghi nhận vào chi phí quản lý doanh nghiệp.

5. Hàng tồn kho

Hàng tồn kho được ghi nhận theo giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được.

Giá gốc hàng tồn kho được xác định như sau:

- Nguyên vật liệu: bao gồm chi phí mua và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.
- Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang: bao gồm chi phí nguyên vật liệu chính, chi phí nhân công và các chi phí có liên quan trực tiếp khác.
- Thành phẩm: bao gồm chi phí nguyên vật liệu, nhân công trực tiếp và chi phí sản xuất chung có liên quan trực tiếp được phân bổ dựa trên mức độ hoạt động bình thường.

Giá xuất kho được tính theo phương pháp bình quân gia quyền và được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.

Giá trị thuần có thể thực hiện được là giá bán ước tính của hàng tồn kho trong kỳ sản xuất, kinh doanh bình thường trừ chi phí ước tính để hoàn thành và chi phí ước tính cần thiết cho việc tiêu thụ chúng.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập cho từng mặt hàng tồn kho có giá gốc lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được. Tăng, giảm số dự phòng giảm giá hàng tồn kho cần phải trích lập tại ngày kết thúc năm tài chính được ghi nhận vào giá vốn hàng bán.

6. Chi phí trả trước

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán. Chi phí trả trước của Công ty chủ yếu là công cụ, dụng cụ và chi phí lắp đặt thủy lượng kế, ống nhánh. Các chi phí trả trước này được phân bổ trong khoảng thời gian trả trước hoặc thời gian các lợi ích kinh tế tương ứng được tạo ra từ các chi phí này.

Công cụ, dụng cụ

Các công cụ, dụng cụ đã đưa vào sử dụng được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng với thời gian phân bổ không quá 06 năm.

Chi phí lắp đặt thủy lượng kế, ống nhánh

Chi phí lắp đặt thủy lượng kế, ống nhánh được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng với thời gian phân bổ trong 05 năm.

7. Tài sản cố định hữu hình

Tài sản cố định hữu hình được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế. Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm toàn bộ các chi phí mà Công ty phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Các chi phí phát sinh sau ghi nhận ban đầu chỉ được ghi tăng nguyên giá tài sản cố định nếu các chi phí này chắc chắn làm tăng lợi ích



H. C. V. AN
C. AN T. AU
918-
TY AN SOC AU
T. CA

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CÀ MAU

Địa chỉ: Số 204, đường Quang Trung, khóm 26, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

kinh tế trong tương lai do sử dụng tài sản đó. Các chi phí phát sinh không thỏa mãn điều kiện trên được ghi nhận là chi phí sản xuất, kinh doanh trong năm.

Khi tài sản cố định hữu hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế được xóa sổ và lãi, lỗ phát sinh do thanh lý được ghi nhận vào thu nhập hay chi phí trong năm.

Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính. Số năm khấu hao của các loại tài sản cố định hữu hình như sau:

<u>Loại tài sản cố định</u>	<u>Số năm</u>
Nhà cửa, vật kiến trúc	05 - 31
Máy móc và thiết bị	03 - 15
Phương tiện vận tải, truyền dẫn	04 - 25
Thiết bị, dụng cụ quản lý	03 - 15

8. Tài sản cố định vô hình

Tài sản cố định vô hình được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định vô hình bao gồm toàn bộ các chi phí mà Công ty phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Chi phí liên quan đến tài sản cố định vô hình phát sinh sau khi ghi nhận ban đầu được ghi nhận là chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ trừ khi các chi phí này gắn liền với một tài sản cố định vô hình cụ thể và làm tăng lợi ích kinh tế từ các tài sản này.

Khi tài sản cố định vô hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế được xóa sổ và lãi, lỗ phát sinh do thanh lý được ghi nhận vào thu nhập hay chi phí trong năm.

Tài sản cố định vô hình của Công ty bao gồm:

Quyền sử dụng đất

Quyền sử dụng đất là toàn bộ các chi phí thực tế Công ty đã chi ra có liên quan trực tiếp tới đất sử dụng, bao gồm: tiền chi ra để có quyền sử dụng đất, chi phí cho đền bù, giải phóng mặt bằng, san lấp mặt bằng, lệ phí trước bạ,... Quyền sử dụng đất không xác định thời hạn không được tính khấu hao.

Chương trình phần mềm máy tính

Chi phí liên quan đến các chương trình phần mềm máy tính không phải là một bộ phận gắn kết với phần cứng có liên quan được vốn hóa. Nguyên giá của chương trình phần mềm máy tính là toàn bộ các chi phí mà Công ty đã chi ra tính đến thời điểm đưa chương trình phần mềm vào sử dụng. Chương trình phần mềm máy tính được khấu hao theo phương pháp đường thẳng trong 05 - 06 năm.

9. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang phản ánh các chi phí liên quan trực tiếp (bao gồm cả chi phí lãi vay có liên quan phù hợp với chính sách kế toán của Công ty) đến các tài sản đang trong quá trình xây dựng, máy móc thiết bị đang lắp đặt để phục vụ cho mục đích sản xuất, cho thuê và quản lý cũng như chi phí liên quan đến việc sửa chữa tài sản cố định đang thực hiện. Các tài sản này được ghi nhận theo giá gốc và không được tính khấu hao.



CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CÀ MAU

Địa chỉ: Số 204, đường Quang Trung, khóm 26, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

10. Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả

Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả được ghi nhận cho số tiền phải trả trong tương lai liên quan đến hàng hóa và dịch vụ đã nhận được. Chi phí phải trả được ghi nhận dựa trên các ước tính hợp lý về số tiền phải trả.

Việc phân loại các khoản phải trả là phải trả người bán, chi phí phải trả và phải trả khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải trả người bán phản ánh các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch mua hàng hóa, dịch vụ, tài sản và người bán là đơn vị độc lập với Công ty.
- Chi phí phải trả phản ánh các khoản phải trả cho hàng hóa, dịch vụ đã nhận được từ người bán hoặc đã cung cấp cho người mua nhưng chưa chi trả do chưa có hóa đơn hoặc chưa đủ hồ sơ, tài liệu kế toán và các khoản phải trả cho người lao động về tiền lương nghỉ phép, các khoản chi phí sản xuất, kinh doanh phải trích trước.
- Phải trả khác phản ánh các khoản phải trả không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua, bán, cung cấp hàng hóa dịch vụ.

Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả được phân loại ngắn hạn và dài hạn trên Bảng cân đối kế toán căn cứ theo kỳ hạn còn lại tại ngày kết thúc năm tài chính.

11. Vốn góp của chủ sở hữu

Vốn góp của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực tế đã góp của các cổ đông.

12. Phân phối lợi nhuận

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp được phân phối cho các cổ đông sau khi đã trích lập các quỹ theo Điều lệ của Công ty cũng như các quy định của pháp luật và đã được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt.

Việc phân phối lợi nhuận cho các cổ đông được cân nhắc đến các khoản mục phi tiền tệ nằm trong lợi nhuận sau thuế chưa phân phối có thể ảnh hưởng đến luồng tiền và khả năng chi trả cổ tức như lãi do đánh giá lại tài sản mang đi góp vốn, lãi do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ, các công cụ tài chính và các khoản mục phi tiền tệ khác.

Cổ tức được ghi nhận là nợ phải trả khi được Đại hội đồng cổ đông biểu quyết thông qua và khi có thông báo chi trả cổ tức của Hội đồng quản trị.

13. Ghi nhận doanh thu và thu nhập

Doanh thu cung cấp nước sinh hoạt

Doanh thu cung cấp nước sinh hoạt được ghi nhận hàng tháng căn cứ vào khối lượng nước sử dụng theo chỉ số trên đồng hồ nước và đơn giá đã được phê duyệt của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau.

Doanh thu cung cấp dịch vụ

Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn. Khi hợp đồng quy định người mua được quyền trả lại dịch vụ đã mua theo những điều kiện cụ thể, doanh thu chỉ được ghi nhận khi những điều kiện cụ thể đó không còn tồn tại và người mua không được quyền trả lại dịch vụ đã cung cấp.
- Công ty đã hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó.
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào thời điểm báo cáo.
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.



CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CÀ MAU

Địa chỉ: Số 204, đường Quang Trung, khóm 26, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Trường hợp dịch vụ được thực hiện trong nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ được căn cứ vào kết quả phân công việc đã hoàn thành vào ngày kết thúc kỳ kế toán.

Tiền lãi

Tiền lãi được ghi nhận trên cơ sở thời gian và lãi suất thực tế từng kỳ.

14. Hợp đồng xây dựng

Hợp đồng xây dựng là một hợp đồng được thỏa thuận để xây dựng một tài sản hoặc tổ hợp các tài sản có liên quan chặt chẽ hay phụ thuộc lẫn nhau về mặt thiết kế, công nghệ, chức năng hoặc mục đích sử dụng cơ bản của chúng.

Khi kết quả thực hiện hợp đồng được ước tính một cách đáng tin cậy:

- Đối với các hợp đồng xây dựng quy định nhà thầu được thanh toán theo tiến độ kế hoạch: doanh thu và chi phí liên quan đến hợp đồng được ghi nhận tương ứng với phần công việc đã hoàn thành do Công ty tự xác định vào ngày kết thúc năm tài chính.
- Đối với các hợp đồng xây dựng quy định nhà thầu được thanh toán theo giá trị khối lượng thực hiện: doanh thu và chi phí liên quan đến hợp đồng được ghi nhận tương ứng với phần công việc đã hoàn thành được khách hàng xác nhận và được phản ánh trên hóa đơn đã lập.

Các khoản tăng, giảm khối lượng xây lắp, các khoản thu bồi thường và các khoản thu khác chỉ được ghi nhận doanh thu khi đã được thống nhất với khách hàng.

Khi kết quả thực hiện hợp đồng xây dựng không thể ước tính được một cách đáng tin cậy:

- Doanh thu chỉ được ghi nhận tương đương với chi phí của hợp đồng đã phát sinh mà việc hoàn trả là tương đối chắc chắn.
- Chi phí của hợp đồng chỉ được ghi nhận vào chi phí khi đã phát sinh.

Chênh lệch giữa tổng doanh thu lũy kế của hợp đồng xây dựng đã ghi nhận và khoản tiền lũy kế ghi trên hóa đơn thanh toán theo tiến độ kế hoạch của hợp đồng được ghi nhận là khoản phải thu hoặc phải trả theo tiến độ kế hoạch của các hợp đồng xây dựng.

15. Chi phí đi vay

Chi phí đi vay bao gồm lãi tiền vay và các chi phí khác phát sinh liên quan trực tiếp đến các khoản vay.

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí khi phát sinh. Trường hợp chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang cần có một thời gian đủ dài (trên 12 tháng) để có thể đưa vào sử dụng theo mục đích định trước hoặc bán thì chi phí đi vay này được tính vào giá trị của tài sản đó. Đối với khoản vay riêng phục vụ việc xây dựng tài sản cố định, bất động sản đầu tư, lãi vay được vốn hóa kể cả khi thời gian xây dựng dưới 12 tháng. Các khoản thu nhập phát sinh từ việc đầu tư tạm thời các khoản vay được ghi giảm nguyên giá tài sản có liên quan.

Đối với các khoản vốn vay chung trong đó có sử dụng cho mục đích đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang thì chi phí đi vay vốn hóa được xác định theo tỷ lệ vốn hóa đối với chi phí lũy kế bình quân gia quyền phát sinh cho việc đầu tư xây dựng cơ bản hoặc sản xuất tài sản đó. Tỷ lệ vốn hóa được tính theo tỷ lệ lãi suất bình quân gia quyền của các khoản vay chưa trả trong năm, ngoại trừ các khoản vay riêng biệt phục vụ cho mục đích hình thành một tài sản cụ thể.



CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CÀ MAU

Địa chỉ: Số 204, đường Quang Trung, khóm 26, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

18. Bên liên quan

Các bên được coi là liên quan nếu một bên có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên cũng được xem là bên liên quan nếu cùng chịu sự kiểm soát chung hay chịu ảnh hưởng đáng kể chung.

Trong việc xem xét mối quan hệ của các bên liên quan, bản chất của mối quan hệ được chú trọng nhiều hơn hình thức pháp lý.

19. Báo cáo theo bộ phận

Bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh là một phần có thể xác định riêng biệt tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ và có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh khác.

Bộ phận theo khu vực địa lý là một phần có thể xác định riêng biệt tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ trong phạm vi một môi trường kinh tế cụ thể và có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh trong các môi trường kinh tế khác.

Thông tin bộ phận được lập và trình bày phù hợp với chính sách kế toán áp dụng cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính của Công ty.

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

1. Tiền

	Số cuối năm	Số đầu năm
Tiền mặt	363.790.109	203.985.601
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	865.394.817	1.256.499.292
Cộng	1.229.184.926	1.460.484.893

2. Các khoản đầu tư tài chính

Các khoản đầu tư tài chính của Công ty chỉ có đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn. Thông tin về các khoản đầu tư tài chính của Công ty như sau:

Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá gốc	Giá trị ghi sổ	Giá gốc	Giá trị ghi sổ
<i>Ngắn hạn</i>				
Tiền gửi có kỳ hạn 12 tháng	500.000.000	500.000.000	500.000.000	500.000.000
Cộng	500.000.000	500.000.000	500.000.000	500.000.000

Toàn bộ khoản tiền gửi có kỳ hạn 12 tháng có giá trị ghi sổ là 500.000.000 VND (số đầu năm là 500.000.000 VND) đã được thế chấp để đảm bảo cho các khoản vay tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Cà Mau (xem thuyết minh V.18a và V.18b).

3. Phải thu ngắn hạn của khách hàng

	Số cuối năm	Số đầu năm
Phải thu khách hàng cung cấp nước	3.911.291.754	3.768.574.543
Phải thu khách hàng xây dựng, lắp đặt	175.093.790	730.351.644
Cộng	4.086.385.544	4.498.926.187

Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính



5-002
Y TNHH
VÀ TƯ
C
HÀNH
AM B
-TP.C
0107
NG T
PHÂN
NƯỚC
MAU
-T.C

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CÀ MAU

Địa chỉ: Số 204, đường Quang Trung, khóm 26, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

4. Trả trước cho người bán ngắn hạn

	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
Công ty Cổ phần Công nghệ Môi trường Vtech Việt Nam	2.027.708.256	-
Các nhà cung cấp khác	688.353.125	-
Cộng	2.716.061.381	-

	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
<i>Trong đó:</i>		
Trả trước cho người bán ngắn hạn về mua sắm tài sản cố định/xây dựng cơ bản	2.676.561.381	-

5. Phải thu ngắn hạn khác

	<u>Số cuối năm</u>		<u>Số đầu năm</u>	
	<u>Giá trị</u>	<u>Dự phòng</u>	<u>Giá trị</u>	<u>Dự phòng</u>
Tài sản dự án Xí nghiệp Cấp nước và Môi trường Năm Căn ⁽ⁱ⁾	25.660.712.368	-	25.950.568.413	-
Phải thu về cổ phần hóa và chi phí thoái vốn doanh nghiệp ⁽ⁱⁱ⁾	582.742.500	-	582.742.500	-
Tạm ứng	495.899.613	-	1.496.730.180	-
Các khoản đặt cọc, ký cược, ký quỹ ngắn hạn	381.250.000	-	381.250.000	-
Lãi tiền gửi ngân hàng dự, thu	-	-	21.382.192	-
Các khoản phải thu ngắn hạn khác	853.196.585	-	2.080.958.260	-
Cộng	27.973.801.066	-	30.513.631.545	-

(i) Khoản phải thu này bao gồm giá trị còn lại của tài sản cố định hữu hình, tài sản cố định vô hình, chi phí chờ phân bổ của Xí nghiệp Cấp nước và Môi trường Năm Căn (loại ra không tính vào giá trị doanh nghiệp Công ty) để cổ phần hóa theo chủ trương của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau cùng với chi phí sửa chữa, nâng cấp hệ thống cấp thoát nước Năm Căn phát sinh sau thời điểm cổ phần hóa Công ty chi hộ.

(ii) Chi phí thực hiện công tác cổ phần hóa, bao gồm cả chi phí trợ cấp thôi việc và xử lý lao động dôi dư trước khi cổ phần hóa. Công ty hiện đang xin ý kiến Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau để xử lý các khoản chi phí này.

6. Nợ xấu

	<u>Số cuối năm</u>			<u>Số đầu năm</u>		
	<u>Thời gian quá hạn</u>	<u>Giá gốc</u>	<u>Giá trị có thể thu hồi</u>	<u>Thời gian quá hạn</u>	<u>Giá gốc</u>	<u>Giá trị có thể thu hồi</u>
Phải thu tiền nước	Trên 3 năm	2.288.004.110	-	Trên 3 năm	1.868.886.152	-
Cộng		2.288.004.110	-		1.868.886.152	-

Tình hình biến động dự phòng nợ phải thu ngắn hạn khó đòi như sau:

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Số đầu năm	1.868.886.152	-
Trích lập dự phòng bổ sung	419.117.958	1.868.886.152
Số cuối năm	2.288.004.110	1.868.886.152

Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính



CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CÀ MAU

Địa chỉ: Số 204, đường Quang Trung, khóm 26, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

7. Hàng tồn kho

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
Nguyên liệu, vật liệu	18.355.879.726	-	20.613.495.595	-
Cộng	18.355.879.726	-	20.613.495.595	-

8. Tài sản cố định hữu hình

	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc, thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Thiết bị, dụng cụ quản lý	Cộng
Nguyên giá					
Số đầu năm	25.987.654.479	32.522.082.342	404.411.543.808	2.928.448.229	465.849.728.858
Mua trong năm	-	1.809.179.030	-	-	1.809.179.030
Đầu tư xây dựng cơ bản hoàn thành	1.638.349.392	2.770.722.165	17.575.601.574	-	21.984.673.131
Số cuối năm	27.626.003.871	37.101.983.537	421.987.145.382	2.928.448.229	489.643.581.019
<i>Trong đó:</i>					
Đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng	11.177.576.188	7.324.056.786	62.887.020.744	1.662.920.956	83.051.574.674
Chờ thanh lý	-	-	-	-	-
Giá trị hao mòn					
Số đầu năm	18.906.213.095	12.254.875.199	234.727.241.345	2.103.885.528	267.992.215.167
Khấu hao trong năm	806.007.460	2.353.827.456	15.371.295.919	98.987.466	18.630.118.301
Số cuối năm	19.712.220.555	14.608.702.655	250.098.537.264	2.202.872.994	286.622.333.468
Giá trị còn lại					
Số đầu năm	7.081.441.384	20.267.207.143	169.684.302.463	824.562.701	197.857.513.691
Số cuối năm	7.913.783.316	22.493.280.882	171.888.608.118	725.575.235	203.021.247.551
<i>Trong đó:</i>					
Tạm thời chưa sử dụng	-	-	-	-	-
Đang chờ thanh lý	-	-	-	-	-

Một số máy móc thiết bị có giá trị còn lại theo sổ sách là 19.217.429.706 VND đã được thế chấp để đảm bảo cho các khoản vay tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Cà Mau (xem thuyết minh V.18a và V.18b).

9. Tài sản cố định vô hình

	Quyền sử dụng đất	Chương trình phần mềm máy tính	Cộng
Nguyên giá			
Số đầu năm	3.910.809.030	1.926.378.653	5.837.187.683
Số cuối năm	3.910.809.030	1.926.378.653	5.837.187.683
<i>Trong đó:</i>			
Đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng	-	796.601.565	796.601.565

Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính



CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CÀ MAU

Địa chỉ: Số 204, đường Quang Trung, khóm 26, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

	Quyền sử dụng đất	Chương trình phần mềm máy tính	Cộng
Giá trị hao mòn			
Số đầu năm	-	956.383.989	956.383.989
Khấu hao trong năm	-	270.987.327	270.987.327
Số cuối năm	-	1.227.371.316	1.227.371.316
Giá trị còn lại			
Số đầu năm	3.910.809.030	969.994.664	4.880.803.694
Số cuối năm	3.910.809.030	699.007.337	4.609.816.367
<i>Trong đó:</i>			
Tạm thời không sử dụng	-	-	-
Đang chờ thanh lý	-	-	-

10. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

	Số đầu năm	Chi phí phát sinh trong năm	Kết chuyển vào TSCĐ trong năm	Số cuối năm
Xây dựng cơ bản dở dang				
- Công trình trạm cấp nước số 2 huyện Đầm Dơi	593.168.182	-	-	593.168.182
- Công trình trạm cấp nước số 4 huyện Ngọc Hiển	553.490.909	-	-	553.490.909
- Công trình khoan giếng số 2 trạm cấp nước 31	1.157.841.439	-	(1.157.841.439)	-
- Công trình đầu tư nhà máy cấp nước mở rộng Năm Căn	293.374.074	319.802.154	-	613.176.228
- Công trình nâng cấp cải tạo tuyến ống cấp nước đường bê tông	-	955.009.485	(955.009.485)	-
- Công trình nâng cấp cải tạo hàng rào nhà máy cấp nước số 1	-	813.922.222	(813.922.222)	-
- Công trình khoan giếng trạm cấp nước số 1 chi nhánh cấp nước Đầm Dơi	-	1.174.051.230	(1.174.051.230)	-
- Công trình lắp đặt tuyến ống dọc rạch Cái Ngang	-	1.004.101.352	(1.004.101.352)	-
- Các công trình khác	5.509.561.740	14.735.754.005	(16.879.747.403)	3.365.568.342
Cộng	8.107.436.344	19.002.640.448	(21.984.673.131)	5.125.403.661

11. Chi phí trả trước dài hạn

	Số cuối năm	Số đầu năm
Công cụ, dụng cụ	1.381.449.982	961.466.197
Chi phí lắp đặt thủy lượng kế, ống nhánh	56.496.449.050	53.447.502.579
Các chi phí trả trước dài hạn khác	10.872.758.536	4.863.318.002
Cộng	68.750.657.568	59.272.286.778

Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính



CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CÀ MAU

Địa chỉ: Số 204, đường Quang Trung, xóm 26, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

12. Phải trả người bán ngắn hạn

	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
Công ty TNHH Thương mại - Dịch vụ Kỹ thuật Đức Hùng	1.731.240.000	4.267.882.782
Công ty TNHH Khoan Địa chất Công trình - Địa chất thủy văn Hoàng Kim	-	1.852.196.000
Các nhà cung cấp khác	4.919.153.130	9.375.406.726
Cộng	6.650.393.130	15.495.485.508

	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
<i>Trong đó:</i>		
Phải trả người bán ngắn hạn về mua sắm tài sản cố định/xây dựng cơ bản	3.744.540.688	10.656.608.814

Công ty không có nợ phải trả người bán quá hạn chưa thanh toán.

13. Người mua trả tiền trước ngắn hạn

	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng huyện Năm Căn	-	100.000.000
Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng thành phố Cà Mau	28.562.000	28.562.000
Ban Quản lý Dự án Khu đô thị trung tâm hành chính - chính trị thành phố Cà Mau	9.452.227	9.452.227
Công ty Cổ phần Xây dựng và Cây xanh Hà Đô	16.867.500	16.867.500
Các khách hàng khác	11.002.700	36.719.828
Cộng	65.884.427	191.601.555

14. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước

	<u>Số đầu năm</u>	<u>Số phải nộp trong năm</u>	<u>Số đã thực nộp trong năm</u>	<u>Số cuối năm</u>
Thuế GTGT hàng bán nội địa	113.844.729	4.003.225.076	(3.908.845.268)	208.224.537
Thuế thu nhập doanh nghiệp	3.513.836.272	5.352.687.762	(7.567.128.829)	1.299.395.205
Thuế thu nhập cá nhân	-	376.116.720	(376.116.720)	-
Thuế tài nguyên	1.042.058.100	6.410.424.600	(6.915.489.600)	536.993.100
Thuế nhà đất	-	99.637.697	(99.637.697)	-
Phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	10.020.965.391	27.989.028.109	(20.101.877.169)	17.908.116.331
Cộng	14.690.704.492	44.231.119.964	(38.969.095.283)	19.952.729.173

Thuế giá trị gia tăng

Công ty nộp thuế giá trị gia tăng theo phương pháp khấu trừ. Thuế suất thuế giá trị gia tăng như sau:

- Cung cấp nước	5%
- Cung cấp dịch vụ xây dựng, lắp đặt và các dịch vụ khác	10%



CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CÀ MAU

Địa chỉ: Số 204, đường Quang Trung, khóm 26, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Từ ngày 01 tháng 01 năm 2025 đến ngày 30 tháng 6 năm 2025 Công ty được áp dụng mức thuế suất thuế giá trị gia tăng 8% đối với nhóm hàng hóa, dịch vụ đang áp dụng mức thuế suất 10% theo quy định tại khoản 1 và khoản 2, Điều 1, Nghị định số 180/2024/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Chính phủ.

Từ ngày 01 tháng 7 năm 2025 đến ngày 31 tháng 12 năm 2025 Công ty được áp dụng mức thuế suất thuế giá trị gia tăng 8% đối với nhóm hàng hóa, dịch vụ đang áp dụng mức thuế suất 10% theo quy định tại khoản 1 và khoản 2, Điều 1, Nghị định số 174/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ.

Thuế thu nhập doanh nghiệp

Công ty phải nộp thuế thu nhập doanh nghiệp cho các khoản thu nhập tính thuế với thuế suất 20%.

Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp trong năm được dự tính như sau:

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	23.724.195.563	18.309.836.767
Các khoản điều chỉnh tăng, giảm lợi nhuận kế toán để xác định lợi nhuận chịu thuế thu nhập doanh nghiệp:		
- Các khoản điều chỉnh tăng	980.029.865	2.200.192.138
- Các khoản điều chỉnh giảm	<u>(35.634.870)</u>	<u>-</u>
Thu nhập chịu/tính thuế	24.668.590.558	20.510.028.905
Thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp	<u>20%</u>	<u>20%</u>
Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp	4.933.718.112	4.102.005.781
Thuế thu nhập doanh nghiệp của Xi nghiệp Cấp nước và Môi trường Năm Căn	418.969.650	741.922.785
Tổng thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp	5.352.687.762	4.843.928.566

Việc xác định thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp của Công ty được căn cứ vào các quy định hiện hành về thuế. Tuy nhiên, những quy định này thay đổi theo từng thời kỳ và các quy định về thuế đối với nhiều loại giao dịch khác nhau có thể được giải thích theo nhiều cách khác nhau. Do vậy số thuế được trình bày trên Báo cáo tài chính có thể sẽ thay đổi khi cơ quan thuế kiểm tra.

Thuế tài nguyên

Công ty phải nộp thuế tài nguyên cho hoạt động khai thác nước dưới đất với giá tính thuế 6.000 VND/m³ với thuế suất 5%.

Thuế nhà đất

Thuế nhà đất được nộp theo thông báo của cơ quan thuế.

Các khoản phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác

Công ty kê khai và nộp theo quy định.

15. Phải trả người lao động

Là tiền lương còn phải trả người lao động.



CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CÀ MAU

Địa chỉ: Số 204, đường Quang Trung, khóm 26, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

16. Chi phí phải trả ngắn hạn

	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
Chi phí lãi vay phải trả	45.024.505	42.084.530
Cộng	45.024.505	42.084.530

17. Phải trả ngắn hạn khác

	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
Kinh phí công đoàn, bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, bảo hiểm thất nghiệp	393.407.889	285.529.950
Phải trả về cổ phần hóa (*)	30.291.229.630	30.291.229.630
Thuế tài nguyên từ năm 2009 đến năm 2013 bị truy thu	8.422.722.654	8.422.722.654
Vốn tạm ứng thi công phải trả Ngân sách Nhà nước	6.500.000.000	8.950.000.000
Quỹ khen thưởng, phúc lợi trước cổ phần hóa chưa chi	1.834.499.223	2.013.460.696
Quỹ lương trước cổ phần hóa chưa chi	173.009.462	173.009.462
Lợi nhuận sau thuế của Xí nghiệp Cấp nước và Môi trường Năm Căn phải nộp Ngân sách Nhà nước	8.116.666.537	6.813.413.062
Khấu hao tài sản của Xí nghiệp Cấp nước và Môi trường Năm Căn phải nộp Ngân sách Nhà nước	5.015.256.126	3.997.950.461
Cổ tức phải trả	101.208.519	96.926.297
Các khoản phải trả ngắn hạn khác	4.207.696.871	2.677.414.776
Cộng	65.055.696.911	63.721.656.988

(*) Phần vốn vượt phải trả lại ngân sách Nhà nước từ cổ phần hóa với giá trị là 31.432.460.305 VND và giá trị dự thu bao gồm phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực thuế GTGT, phạt chậm nộp có tính vào ngân sách Nhà nước và phạt chậm nộp các khoản thuế với tổng giá trị là 1.141.230.675 VND. Đến thời điểm hiện tại vẫn chưa có hướng dẫn nộp khoản này vào ngân sách Nhà nước.

Công ty không có nợ phải trả khác quá hạn chưa thanh toán.

18. Vay

18a. Vay ngắn hạn

	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
Vay ngắn hạn ngân hàng	20.898.578.881	24.393.584.841
- Vay Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Cà Mau	-	11.153.079.499
- Vay Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Cà Mau ⁽ⁱ⁾	14.001.464.255	13.240.505.342
- Vay Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Cà Mau ⁽ⁱⁱ⁾	6.897.114.626	-
Vay dài hạn đến hạn trả (xem thuyết minh V.18b)	7.171.742.626	4.394.742.626
Cộng	28.070.321.507	28.788.327.467

Công ty có khả năng trả được các khoản vay ngắn hạn.



.15-
TYT
ÁN VÀ
&C
NHÀ
NAM
- TP
010
NG
PH
N
MA
+T.

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CÀ MAU

Địa chỉ: Số 204, đường Quang Trung, khóm 26, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

- (i) Khoản vay Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Cà Mau để bổ sung tài trợ các nhu cầu vốn hợp pháp, hợp lý, hợp lệ phục vụ cho hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty với lãi suất được ghi trên từng giấy nhận nợ, với hạn mức 15.000.000.000 VND và thời hạn 12 tháng. Khoản vay này được đảm bảo bằng việc thế chấp tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn và tài sản cố định hữu hình của Công ty (xem thuyết minh V.2 và V.8).
- (ii) Khoản vay Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Cà Mau để bổ sung vốn lưu động mua sắm vật tư, thiết bị, công nghệ phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty với lãi suất được ghi trên từng giấy nhận nợ, với hạn mức 15.000.000.000 VND và thời hạn không quá 6 tháng. Khoản vay này không có tài sản đảm bảo.

Chi tiết phát sinh về các khoản vay ngắn hạn trong năm như sau:

	<u>Số đầu năm</u>	<u>Số tiền vay phát sinh trong năm</u>	<u>Kết chuyển từ vay dài hạn</u>	<u>Số tiền vay đã trả trong năm</u>	<u>Số cuối năm</u>
Vay ngắn hạn ngân hàng	24.393.584.841	47.233.578.502	-	(50.728.584.462)	20.898.578.881
Vay dài hạn đến hạn trả	4.394.742.626	-	7.171.742.626	(4.394.742.626)	7.171.742.626
Cộng	28.788.327.467	47.233.578.502	7.171.742.626	(55.123.327.088)	28.070.321.507

18b. Vay dài hạn

	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
Vay dài hạn ngân hàng		
- Vay Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Cà Mau ⁽ⁱ⁾	10.971.505.000	8.702.505.000
- Vay Ngân hàng Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Khu vực Minh Hải ⁽ⁱⁱ⁾	8.233.369.805	10.098.112.431
Cộng	19.204.874.805	18.800.617.431

Công ty có khả năng trả được các khoản vay dài hạn.

- (i) Khoản vay Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Cà Mau để bổ sung vốn lưu động tài trợ các nhu cầu mua sắm vật tư, thiết bị, công nghệ và các nhu cầu vốn hợp pháp, hợp lý, hợp lệ phục vụ cho hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty với lãi suất được ghi trên từng giấy nhận nợ và thời hạn 60 tháng. Khoản vay được đảm bảo bằng việc thế chấp tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn và tài sản cố định hữu hình của Công ty (xem thuyết minh V.2 và V.8).
- (ii) Khoản vay lại từ nguồn vốn ODA thông qua Ngân hàng Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Khu vực Minh Hải để đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước Cà Mau với lãi suất cố định là 5%/năm, thời hạn vay là 24 năm. Ngày bắt đầu giải ngân là 17/10/2006, khoản vay này không có tài sản đảm bảo.

Kỳ hạn thanh toán các khoản vay dài hạn như sau:

	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
Từ 01 năm trở xuống	7.171.742.626	4.394.742.626
Trên 01 năm đến 05 năm	18.430.475.504	16.161.475.504
Trên 05 năm	774.399.301	2.639.141.927
Cộng	26.376.617.431	23.195.360.057



03 - NH
TƯ VẤN
H
BỘ
CÁN
1978 - C
TY
N
JC
U
CÀ MAU

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CÀ MAU

Địa chỉ: Số 204, đường Quang Trung, khóm 26, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Chi tiết phát sinh về các khoản vay dài hạn trong năm như sau:

Số đầu năm	18.800.617.431
Số tiền vay phát sinh	8.100.000.000
Số tiền vay đã trả	(524.000.000)
Kết chuyển sang vay ngắn hạn	(7.171.742.626)
Số cuối năm	19.204.874.805

18c. Vay quá hạn chưa thanh toán

Công ty không có các khoản vay quá hạn chưa thanh toán.

19. Quỹ khen thưởng, phúc lợi

	Số đầu năm	Tăng do trích lập từ lợi nhuận	Chi quỹ trong năm	Số cuối năm
Quỹ khen thưởng	37.369.907	1.420.783.099	(1.420.783.099)	37.369.907
Quỹ phúc lợi	652.022.140	1.420.783.098	(380.048.152)	1.692.757.086
Quỹ thưởng Ban quản lý, điều hành	77.093.980	426.234.930	(426.234.930)	77.093.980
Cộng	766.486.027	3.267.801.127	(2.227.066.181)	1.807.220.973

20. Vốn chủ sở hữu

20a. Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu

Thông tin về biến động của vốn chủ sở hữu được trình bày ở Phụ lục đính kèm.

20b. Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu

	Số cuối năm	Số đầu năm
Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau	111.057.000.000	111.057.000.000
Công ty Cổ phần Nước Thù Dầu Một	37.896.000.000	37.896.000.000
Các cổ đông khác	6.396.000.000	6.396.000.000
Cộng	155.349.000.000	155.349.000.000

20c. Cổ phiếu

	Số cuối năm	Số đầu năm
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	15.534.900	15.534.900
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	15.534.900	15.534.900
- Cổ phiếu phổ thông	15.534.900	15.534.900
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-
Số lượng cổ phiếu được mua lại	-	-
- Cổ phiếu phổ thông	-	-
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	15.534.900	15.534.900
- Cổ phiếu phổ thông	15.534.900	15.534.900
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-

Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 VND.



CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CÀ MAU

Địa chỉ: Số 204, đường Quang Trung, khóm 26, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

20d. Phân phối lợi nhuận

Trong năm, Công ty đã phân phối lợi nhuận năm 2024 theo Nghị quyết Đại hội cổ đông thường niên năm 2025 số 09/NQ-ĐHĐCĐ ngày 06 tháng 6 năm 2025 như sau:

	VND
• Chia cổ tức bằng tiền cho các cổ đông (72,5% lợi nhuận sau thuế)	10.299.638.700
• Trích quỹ đầu tư phát triển (1,5% lợi nhuận sau thuế)	213.117.465
• Trích quỹ khác của chủ sở hữu (3% lợi nhuận sau thuế)	426.234.930
• Trích quỹ thường Ban quản lý, điều hành (3% lợi nhuận sau thuế)	426.234.930
• Trích quỹ khen thưởng, phúc lợi (20% lợi nhuận sau thuế)	2.841.566.197

VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ

1a. Tổng doanh thu

	Năm nay	Năm trước
Doanh thu cung cấp nước sinh hoạt	150.212.852.650	132.969.571.144
Doanh thu hoạt động xây dựng, lắp đặt	2.958.794.538	2.992.154.331
Doanh thu khác	40.859.938	12.967.777
Cộng	153.212.507.126	135.974.693.252

1b. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ cho các bên liên quan

Công ty không phát sinh giao dịch bán hàng và cung cấp dịch vụ cho các bên liên quan.

2. Giá vốn hàng bán

	Năm nay	Năm trước
Giá vốn của nước sinh hoạt đã cung cấp	90.663.406.674	83.016.459.456
Giá vốn của hoạt động xây dựng, lắp đặt	1.341.345.264	2.266.630.030
Cộng	92.004.751.938	85.283.089.486

3. Doanh thu hoạt động tài chính

	Năm nay	Năm trước
Lãi tiền gửi có kỳ hạn	-	25.165.754
Lãi tiền gửi không kỳ hạn	6.655.003	8.297.264
Lãi tiền ký quỹ	-	6.682
Cộng	6.655.003	33.469.700

4. Chi phí tài chính

Là chi phí lãi vay ngân hàng.

5. Chi phí bán hàng

	Năm nay	Năm trước
Chi phí cho nhân viên	3.201.125.586	3.125.204.858
Chi phí dụng cụ, đồ dùng	645.711.522	663.396.558
Chi phí dịch vụ mua ngoài	1.177.095.257	744.179.218

Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính



CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CÀ MAU

Địa chỉ: Số 204, đường Quang Trung, khóm 26, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Các chi phí khác	698.964.387	913.211.044
Cộng	<u>5.722.896.752</u>	<u>5.445.991.678</u>
6. Chi phí quản lý doanh nghiệp		
	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Chi phí cho nhân viên	21.112.848.550	16.637.316.761
Chi phí vật liệu quản lý	6.740.015	547.788
Chi phí đồ dùng văn phòng	181.181.641	664.629.646
Chi phí khấu hao tài sản cố định	1.411.875.319	1.222.692.635
Thuế, phí và lệ phí	133.514.642	73.858.410
Dự phòng phải thu khó đòi	419.117.958	1.868.886.152
Chi phí dịch vụ mua ngoài	5.349.067.554	2.957.658.293
Các chi phí khác	2.916.971.061	3.058.645.820
Cộng	<u>31.531.316.740</u>	<u>26.484.235.505</u>
7. Thu nhập khác		
	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Phí dịch vụ thoát nước và phí bảo vệ môi trường giữ lại 5%	876.010.599	841.773.269
Thu nhập từ hoàn nhập chi phí nhân công lắp đặt ống nhánh	-	871.897.714
Thu nhập từ thanh lý phế liệu	1.272.302.365	-
Thu nhập từ vật tư được tài trợ	524.364.000	-
Thu nhập khác	355.972.666	185.962.418
Cộng	<u>3.028.649.630</u>	<u>1.899.633.401</u>
8. Chi phí khác		
	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Tiền chậm nộp thuế	79.749.259	13.064.080
Chi ủng hộ	-	150.000.000
Chi trợ cấp thôi việc	442.750.000	-
Chi phí khác	42.710.916	36.210.730
Cộng	<u>565.210.175</u>	<u>199.274.810</u>
9. Lãi trên cổ phiếu		
9a. Lãi cơ bản/suy giảm trên cổ phiếu		
	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Lợi nhuận kế toán sau thuế thu nhập doanh nghiệp	18.790.477.451	14.207.830.986
Trích quỹ khen thưởng, phúc lợi (*)	(3.758.095.490)	(2.841.566.197)
Trích quỹ thưởng Ban quản lý, điều hành (*)	(563.714.324)	(426.234.930)
Lợi nhuận tính lãi cơ bản/suy giảm trên cổ phiếu	14.468.667.637	10.940.029.859
Số lượng bình quân gia quyền của cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong năm	15.534.900	15.534.900
Lãi cơ bản/suy giảm trên cổ phiếu	<u>931</u>	<u>704</u>

Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính



CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CÀ MAU

Địa chỉ: Số 204, đường Quang Trung, khóm 26, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

- (*) Quỹ khen thưởng, phúc lợi và quỹ thưởng Ban điều hành, quản lý năm nay được tạm tính theo tỷ lệ của Nghị quyết Đại hội cổ đông thường niên năm 2025 số 09/NQ-ĐHĐCĐ ngày 06 tháng 6 năm 2025 (trích quỹ khen thưởng, phúc lợi 20% lợi nhuận sau thuế và trích quỹ thưởng Ban điều hành, quản lý 3% lợi nhuận sau thuế).

9b. Thông tin khác

Không có các giao dịch cổ phiếu phổ thông hoặc giao dịch cổ phiếu phổ thông tiềm năng nào xảy ra từ ngày kết thúc năm tài chính đến ngày công bố Báo cáo tài chính này.

10. Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố

	Năm nay	Năm trước
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	38.234.936.219	34.883.876.708
Chi phí nhân công	53.541.922.649	45.032.023.708
Chi phí khấu hao tài sản cố định	18.901.105.628	18.210.374.277
Chi phí dịch vụ mua ngoài	6.917.170.547	12.369.517.432
Chi phí khác	11.663.830.387	6.711.934.914
Cộng	129.258.965.430	117.207.727.039

VII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC

1. Nợ tiềm tàng

Theo Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp, Công ty thuộc các đối tượng phải chi trả tiền dịch vụ môi trường rừng và phải nộp vào Quỹ bảo vệ và phát triển rừng của địa phương. Tuy nhiên, theo Công văn số 4988/UBND-KT ngày 27/7/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau thì Quỹ bảo vệ và phát triển rừng của tỉnh Cà Mau chưa thành lập. Do đó, Công ty chưa phản ánh nghĩa vụ phải trả liên quan đến dịch vụ môi trường rừng từ năm 2011 đến ngày 31/5/2023 do chưa có văn bản từ cơ quan có thẩm quyền hướng dẫn nộp và Công ty cũng chưa nhận được thông báo cụ thể về số tiền phải nộp của giai đoạn này.

2. Giao dịch và số dư với các bên liên quan

Các bên liên quan với Công ty bao gồm: các thành viên quản lý chủ chốt, các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt và các bên liên quan khác.

2a. Giao dịch và số dư với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt

Các thành viên quản lý chủ chốt gồm: các thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và các thành viên Ban điều hành, quản lý. Các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt là các thành viên mật thiết trong gia đình các thành viên quản lý chủ chốt.

Giao dịch với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt

Công ty không phát sinh giao dịch về bán hàng và cung cấp dịch vụ cho các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt.

Công nợ với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt

Công ty không có công nợ với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt.

Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính



9815
NG T
TOÁN
A8
CHI N
Â Y N
PHU

000
ÔNG
Ô PH
PN
À M
VH

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CÀ MAU

Địa chỉ: Số 204, đường Quang Trung, khóm 26, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Thu nhập của các thành viên quản lý chủ chốt và các thành viên Ban kiểm soát

	Năm nay	Năm trước
Ông Hồ Tấn Luật - Chủ tịch Hội đồng quản trị	965.938.000	735.597.000
Ông Phạm Phước Tài - Thành viên Hội đồng quản trị kiêm Tổng Giám đốc	924.824.000	728.428.000
Ông Trần Hoàng Khện - Thành viên Hội đồng quản trị kiêm Tổng Giám đốc (miễn nhiệm ngày 25 tháng 6 năm 2024)	-	379.552.000
Ông Phạm Tấn Phong - Thành viên Hội đồng quản trị kiêm Phó Tổng Giám đốc	850.446.000	645.449.000
Ông Trần Thế Hưng - Thành viên Hội đồng quản trị	91.600.000	18.000.000
Ông Lê Chánh Huy - Thành viên Hội đồng quản trị	316.448.000	90.697.000
Ông Trịnh Kiên - Thành viên Hội đồng quản trị (miễn nhiệm ngày 25 tháng 6 năm 2024)	-	-
Bà Nguyễn Thị Mỹ Huyền - Trưởng Ban kiểm soát (bổ nhiệm ngày 06 tháng 6 năm 2025)	231.131.000	-
Bà Mai Thị Hiền - Trưởng Ban kiểm soát (miễn nhiệm ngày 06 tháng 6 năm 2025)	362.779.000	591.320.000
Bà Quách Huỳnh Hương - Thành viên Ban kiểm soát (bổ nhiệm ngày 06 tháng 6 năm 2025)	125.207.000	-
Bà Phan Thị Hà Thanh - Thành viên Ban kiểm soát (miễn nhiệm ngày 06 tháng 6 năm 2025)	113.487.000	227.856.000
Bà Văn Hải Lý - Thành viên Ban kiểm soát	246.867.000	208.566.000
Ông Huỳnh Thiện Trị - Kế toán trưởng	711.734.000	596.727.791
Cộng	4.940.461.000	4.222.192.791

2b. Giao dịch và số dư với bên liên quan khác

Các bên liên quan khác với Công ty gồm:

Bên liên quan khác	Mối quan hệ
Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau	Cổ đông nắm giữ 71,49% vốn điều lệ
Công ty Cổ phần Nước Thủ Dầu Một	Cổ đông nắm giữ 24,39% vốn điều lệ

Giao dịch với các bên liên quan khác

Trong năm, Công ty không phát sinh giao dịch bán hàng và cung cấp dịch vụ cho các bên liên quan khác. Các giao dịch khác phát sinh giữa Công ty với các bên liên quan khác như sau:

	Năm nay	Năm trước
Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau		
Chia cổ tức	7.363.079.100	5.708.329.800
Công ty Cổ phần Nước Thủ Dầu Một		
Chia cổ tức	2.512.504.800	1.947.854.400

Công nợ với các bên liên quan khác

Công ty không có công nợ với các bên liên quan khác.



CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CÀ MAU

Địa chỉ: Số 204, đường Quang Trung, khóm 26, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

3. Thông tin về bộ phận

Thông tin bộ phận được trình bày theo lĩnh vực kinh doanh và khu vực địa lý. Báo cáo bộ phận chính yếu là theo lĩnh vực kinh doanh do các hoạt động kinh doanh của Công ty được tổ chức và quản lý theo tính chất của sản phẩm và dịch vụ cung cấp.

3a. Thông tin về lĩnh vực kinh doanh

Hoạt động kinh doanh chính của Công ty là cung cấp nước sinh hoạt. Doanh thu và giá vốn của các hoạt động kinh doanh được trình bày tại thuyết minh số VI.1a và VI.2.

3b. Thông tin về khu vực địa lý

Toàn bộ hoạt động của Công ty chỉ diễn ra trên lãnh thổ Việt Nam.

4. Thông tin về hoạt động liên tục

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, nợ ngắn hạn lớn hơn tài sản ngắn hạn là 82.637.628.725 VND (tại ngày 31 tháng 12 năm 2024 là 76.875.839.083 VND), điều này ảnh hưởng đến khả năng thanh toán nợ ngắn hạn của Công ty. Tuy nhiên, Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc tin tưởng Công ty không gặp vấn đề gì về khả năng thanh toán nợ ngắn hạn vì phần lớn các nợ phải trả liên quan đến ngân sách Nhà nước và người lao động. Đây là các khoản phải trả đang chờ cơ quan Nhà nước có thẩm quyền xử lý và quyết toán.

5. Sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc năm tài chính


Không có sự kiện trọng yếu nào phát sinh sau ngày kết thúc năm tài chính yêu cầu phải điều chỉnh số liệu hoặc công bố trên Báo cáo tài chính.

Cà Mau, ngày 03 tháng 3 năm 2026


Trần Ngọc Thúy
Người lập


Huỳnh Thiện Trị
Kế toán trưởng




Phạm Phước Tài
Tổng Giám đốc



CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CÀ MAU

Địa chỉ: Số 204, đường Quang Trung, khóm 26, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Phụ lục: Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu

Đơn vị tính: VND

	Vốn góp của chủ sở hữu	Quỹ đầu tư phát triển	Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Cộng
Số dư đầu năm trước	155.349.000.000	2.204.361.493	892.111.096	12.306.859.084	170.752.331.673
Lợi nhuận trong năm trước	-	-	-	14.207.830.986	14.207.830.986
Trích lập các quỹ trong năm trước	-	165.237.395	330.474.791	(3.029.352.252)	(2.533.640.066)
Chia cổ tức trong năm trước	-	-	-	(7.984.938.600)	(7.984.938.600)
Số dư cuối năm trước	155.349.000.000	2.369.598.888	1.222.585.887	15.500.399.218	174.441.583.993
Số dư đầu năm nay	155.349.000.000	2.369.598.888	1.222.585.887	15.500.399.218	174.441.583.993
Lợi nhuận trong năm nay	-	-	-	18.790.477.451	18.790.477.451
Trích lập các quỹ trong năm nay	-	213.117.465	426.234.930	(3.907.153.522)	(3.267.801.127)
Chia cổ tức trong năm nay	-	-	-	(10.299.638.700)	(10.299.638.700)
Số dư cuối năm nay	155.349.000.000	2.582.716.353	1.648.820.817	20.084.084.447	179.664.621.617

Trần Ngọc Thúy
Người lập

Huỳnh Thiện Trị
Kế toán trưởng



Cà Mau, ngày 03 tháng 3 năm 2026

Phạm Phước Tài
Tổng Giám đốc





**Now,
for tomorrow**

A&C AUDITING AND CONSULTING CO., LTD.

www.a-c.com.vn

Ho Chi Minh Head Office : 02 Truong Son St., Tan Son Hoa Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam

Tel: +84 (028) 3547 2972 kttv@a-c.com.vn

Hanoi Branch : 40 Giang Vo St., Giang Vo Ward, Ha Noi City, Vietnam

Tel: +84 (024) 3736 7879 kttv.hn@a-c.com.vn

Central Region Branch : Lot STH 06A.01, Road 13, Le Hong Phong II Urban Area, Nam Nha Trang Ward, Khanh Hoa Province, Vietnam

Tel: +84 (025) 8246 5151 kttv.nt@a-c.com.vn

Southwest Branch : 15-13 Vo Nguyen Giap St., Hung Phu Ward, Can Tho City, Vietnam

Tel: +84 (029) 2376 4995 kttv.ct@a-c.com.vn